



Le 28 mai 2024

PAR COURRIEL

François Ramsay

Vice-président – Affaires corporatives,
juridiques et réglementaires et chef de la
gouvernance (par intérim)
Édifice Jean-Lesage
20^e étage
75, boulevard René-Lévesque Ouest
Montréal (Québec) H2Z 1A4

Objet : Demande d'accès à l'information DAI-2024-0201

Bonjour,

La présente est en réponse à votre demande reçue le 23 avril 2024 et visant à obtenir :

« les renseignements suivants, et ce en date

a) du 31 mars 2024 et b) du 31 mars 2019 :

- Superficie des locaux loués ou détenus par Hydro-Québec qui sont inoccupés (aucun employé n'y travaille de façon régulière, qu'il y ait ou non des travaux en cours)
- Coûts annuels de location ou de détention pour ces espaces
- Coûts annuels d'entretien, de maintenance et de sécurité pour ces espaces. »

(Transcription intégrale)

En réponse à votre demande, nous vous informons qu'aucun espace n'était inoccupé au 31 mars 2019 et que les seuls espaces inoccupés au 31 mars 2024 sont 10 étages du siège social d'Hydro-Québec situé au 75, boulevard René-Lévesque Ouest à Montréal (Édifice Jean-Lesage), en raison de travaux de rénovation. La superficie de ces locaux détenus par Hydro-Québec représente 18 000 mètres carrés. Les coûts de détention de ces espaces sont de l'ordre de 3,5M \$ par année (incluant les frais d'entretien et de sécurité), soit 19,20\$ du pied carré.

Nous vous soulignons par ailleurs que depuis la pandémie, Hydro-Québec a procédé à des cessions et rétrocessions de baux totalisant 45 815 mètres carrés pour éviter de se retrouver en surplus d'espace administratif.

La révision de cette décision peut être demandée auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative à ce sujet, de même que des articles de cette loi mentionnés à la présente.

Veuillez accepter nos meilleures salutations.

Le responsable de l'accès aux documents
et de la protection des renseignements personnels,

François Ramsay

p. j.